

公益社団法人

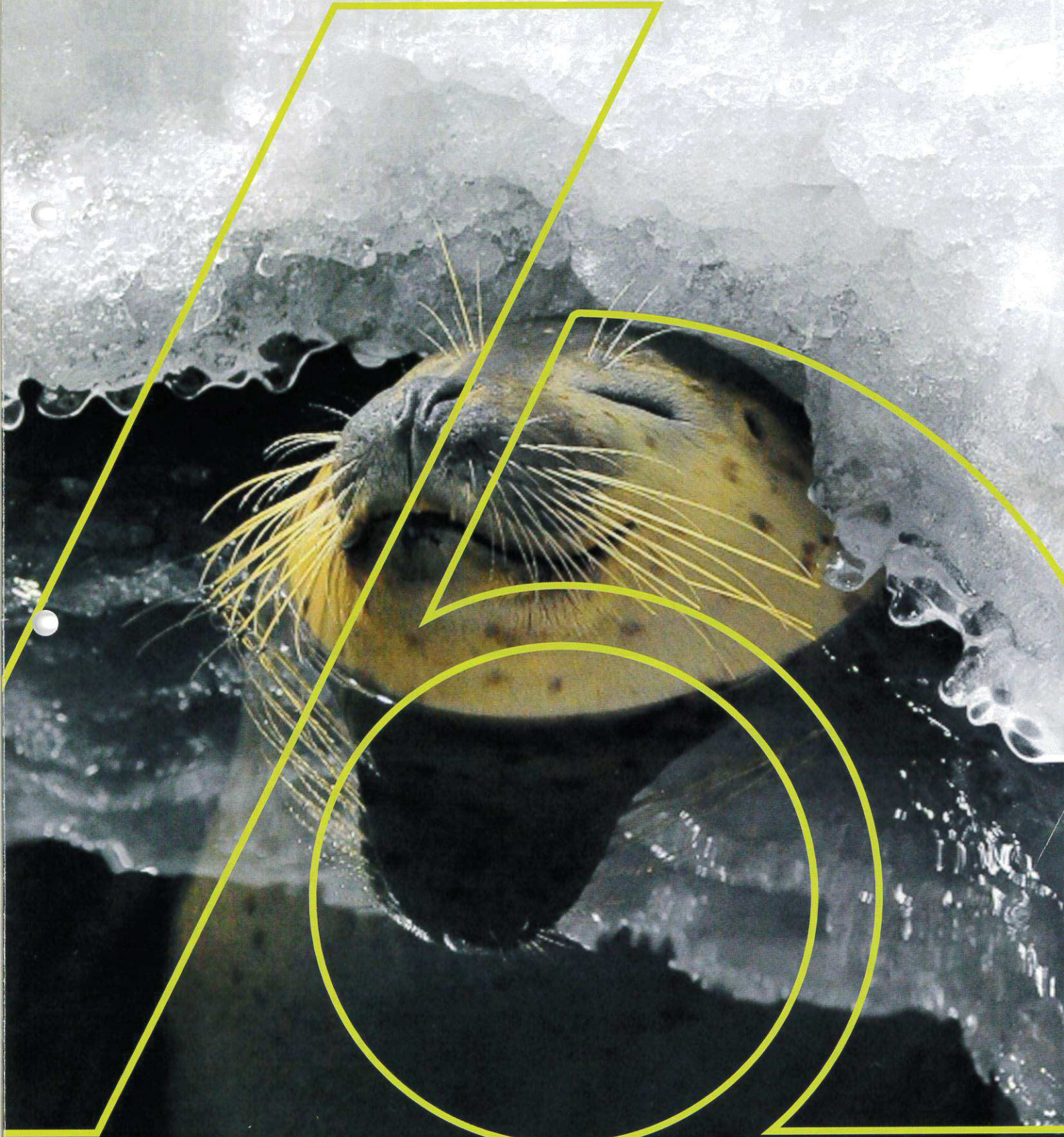
旭川 東法人会

だより

第79号

発行日:2017年3月21日
年2回発行

Semi-annual



地域逸品

旭川の専門家集団 プロネットワーク5

●プロネットワーク5とは？

プロネットワーク5とは、旭川を中心に活動する専門家集団の名称であり、弁護士、税理士、司法書士、社会保険労務士、不動産コンサルタント、フィナンシャルプランナーから構成されています。月1回土曜日に開催される無料相談会が主な活動であり、現在は9名の専門家が所属しています。

●プロネットワーク5 結成の経緯

プロネットワーク5は、2012年9月に開催した無料相談会が原点です。この時は、専門家がまだ3名しかいない状況での相談会でした。

そもそも、この無料相談会が開催されるきっかけとなったのは、不動産コンサルタントの植西晃典氏が不動産の売買の際に、税金や返済計画に関する質問をされることが多く、税金やファイナンスの専門家と連携して相談に乗ることができれば迅速な対応が可能なのではないかと考えたことです。植西晃典氏は、フィナンシャルプランナーの植西泰文氏と税理士の大久保昌宣氏に声をかけ、3名による無料相談会が実施されました。この相談会においては不動産、税務、ファイナンス以外の質問も多く寄せられたことから、更なる他業種との連携を模索することになりました。

その結果、当初の3名に、旭川を拠点に活動していた弁護士、司法書士、社会保険労務士が加わり、より多くの問題に対処することが可能となった「プロネットワーク5」が誕生したのです。

なお「プロネットワーク5」という名称については、専門家が5名に達した時に付けられたものです（現在は人数が増えておりますが、そのまま使用されています）



●無料相談会の開催

プロネットワーク5の主な活動は、月1回開催される無料相談会です。この相談会はすでに50回以上開催されており、多くの方に足を運んでいただいています。

専門家による無料相談会は旭川市でも開催されているところではありますが、例えば、弁護士単独の相談において税金に関する質問を受けても、弁護士は税金のプロではありませんので、相談者の方に満足いただける回答ができないということがあります。そうすると、今度は改めて税理士へ相談に行く必要が出てきてしまい、どんどん解決が先延ばしになってしまいます。

しかしながら、プロネットワーク5の相談会であれば、弁護士も税理士も相談会場にいるため、このような複数の分野にまたがる悩みや疑問を一挙に解決することができます。これがプロネットワーク5の強みです。

実際の相談会においては、最初の段階では相談内容から判断してそれぞれの専門家に振り分けられていますが、他分野にも関わる相談であった場合には臨機応変に他の専門家にも同席してもらったり意見を聞いたりするなどして、相談が進んでいきます。



こうした専門家同士の連携による“ワンストップ（相談を一箇所で一度に済ませる）サービス”が功を奏し、相談後に行われるアンケートではほとんどの相談者の方に「今回の相談内容について解決した」という意見をいただいています。

●今後の展望について

これまで無料相談会は主に旭川市で開催されてきました。専門家が連携して行う相談会は全道でも数が少ないため、他の地域での開催も検討中です。もちろん、旭川市での無料相談会は今後も継続して開催していきます。

スケジュールや最新の動向はホームページに掲載されておりますので是非一度ご覧下さい。

●プロネットワーク5 ホームページ

相談会のご予約は0166-76-4030まで。

お気軽にお電話下さい(税理士法人北海道みらい内)

<http://www.pronet.homestar-jp.com/>

上記ホームページでもご予約できます。

プロネットワーク5 構成員

■不動産コンサルタント

(株)ホームスター代表取締役 植西 晃典

■司法書士

司法書士野嶋事務所 野嶋壮一郎

■税理士

税理士法人北海道みらい 大久保昌宣
園田 直之

■弁護士

旭川総合法律事務所 皆川 岳大
青山 和志
曾我 章浩

■社会保険労務士

社会保険労務士中野事務所 中野 則武

■フィナンシャルプランナー

ソニー生命 植西 泰文



相談事例 ～こんな悩みありませんか～

■相続関連

- ・子供や孫に財産を「生前贈与」したい
- ・相続の手続きがよくわからない。
- ・相続を成功させるために今すべき対策は何？
- ・相続により得た不動産がありますが、名義変更や相続登記手続きがわかりません。
- ・相続財産をめぐって兄弟もめてしまった。
- ・相続した不動産をうまく売却したい。
- ・親には借金しかないので相続を放棄したい。
- ・多額の相続税がかかりそうで不安だ。
- ・認知症や要介護になってもらトラブル無く財産管理や資産継承するには？

■不動産関連関連

- ・給料が激減し、住宅ローンの支払いが苦しい。
- ・ボーナス払いができず、住宅ローンのリスケジュール交渉にも応じてもらえない
- ・住宅ローンの滞納で、連帯保証人に迷惑をかけたくない
- ・住宅ローンの滞納が続き、「任意売却」を検討してみたい。
- ・銀行から任意売却の申出書が届いた。
- ・住宅を上手に売却する方法は何ですか？
- ・高齢のため、雪かきや管理が大変になり、住み替えを考えている。
- ・離婚したが、住宅ローンが残っている住宅を売ることができののだろうか
- ・急に転勤が決まり早く売却したい。
- ・所有している不動産（テナント・アパート）の管理が大変だ。
- ・現在貸しているアパートの空室が埋まらない。

■生命保険・年金関連

- ・我家の家計で老後に残せるお金があるのかシミュレーションしたい。
- ・自分が死亡したとき、財産（お金）の受取人を決めておきたい。
- ・加入している生命保険が合っているか教えてほしい
- ・病気・けがが治らないので、障害年金をもらいたい

■トラブル関連

- ・交通事故・人身事故にあった
- ・時効になる前に過払い金を取り戻したい
- ・借金があり返済できそうにありません。解決方法はありますか？
- ・企業倒産・自主廃業するベストなタイミングとは？

■起業家支援

- ・起業したばかりなので経営分析と税金面のアドバイスをしてもらいたい。
- ・新規創業に係る融資についてや今後のことについてトータルに相談したい